

## Vedtekter for Fåset – Fådal grunneierlag

### § 1. Filosofi

Fåset - Fådal grunneierlag er en sammenslutning av grunneiere og rettighetshavere innenfor det området som framgår av § 3. Medlemmene har begrenset ansvar. Grunneierlaget har vekslende medlemstall og vekslende kapital.

### § 2. Målsetninger

Grunneierlagets formål er å samle grunneierne og rettighetshavere i området for i samarbeid å utnytte utmarksressursene innenfor rammer av lagets ansvarsområde.

Grunneierlaget skal bl. a.:

1. Ivareta medlemmenes interesser for så vidt angår andre aktuelle tiltak eller saker.
2. Være grunneiernes talerør utad i alle saker som vedrører grunneierlagets område.
3. Arbeide for å legge forholdene til rette for en riktig utvikling og utnytting av utmarksproduktene i området.
4. Forvalte viltet, jakt- og fiskemuligheter.
5. Ivareta beiteinteressene.
6. Arbeide for tilslutning i laget.

I sitt arbeid skal grunneierlaget tilgodese så vel grunneiernes interesser som de interesser samfunnet for øvrig har i utnyttelsen av utmarksressursene, samt søke å bevare ressursene på lang sikt.

### § 3. Geografisk område

Grunneierlagets område er avgrenset slik:

- Mot nord: Fra Kvanntjønna over Bratthøa, til Gruvkletten, derfra til Maurvangtjønna, følger så Storbekken til Fåa.
- Mot vest: Fra Veslevola til toppen av Rødalshø, i nordvest fra Rødalshø til Fjelltjønna, derfra til sydenden av Mjovatnet, i rett linje derfra til sydenden av Kvanntjønna.
- Mot syd: Kommunegrensa mot Alvdal fra Glomma ved Auma over Strømsås - Savalen til Veslevola.
- Mot øst: Fåa ned til Glomma og derfra til Auma.

Grensene er lagt inn på kart.

### § 4. Medlemskrav

Medlemmer i grunneierlaget kan alle bli som har minst 50 dekar utmarksareal. Grunneier med mindre areal kan ikke bli medlem uten spesiell godkjenning av styret.

Medlemskapet skal lyde på vedkommende medlems eiendom, og kan ikke skilles fra denne.

Det er medlemsliste med arealoversikt og angivelse av antall andeler. Hvert medlem får tildelt andeler på følgende måte:

Det gis én andel for 50 - 100 daa utmark, og deretter en andel pr. påbegynt 100 daa utmark. Medlemmer som har spesielt verdifulle områder eller rettigheter kan tildeles tilleggsandeler av styret, etter forslag fra sakyndig. (Slik som beiterettighet, og en andel pr. påbegynt 100 meter strandlinje i vann og etc.)

Eventuelt overskudd skal fordeles etter andeler.

Medlemmene er ansvarlig for lagets gjeld bare med andelsinnskuddet.

Medlemskapet gjelder for 10 år av gangen, slik at det automatisk forlenges for en ny 10-årsperiode.

### § 5. Organisering

Fåset- og Fådal grunneierlag har følgende organer; årsmøte, styre og valgkomité. Grunneierlaget kan ha arbeidsutvalg og utvalgene velges av årsmøtet for 2 - 4 år av gangen, og har rapporteringsplikt til styre og årsmøte.

Grunneierlaget ledes av et styre på tre medlemmer, samt ledere i hvert arbeidsutvalg. Leder i styret og utvalgsledere velges for et år. Styremedlemmer velges for to år.

Kun medlemmer er valgbare til styre og arbeidsutvalg.

Gyldig vedtak fattes med rent flertall (ved stemmelikhet har formannen dobbeltstemme).

### § 6. Årsmøte

Årsmøte er lagets høyeste myndighet. Det skal holdes årsmøte hvert år, senest innen utgangen av februar måned. Bare medlemmer har stemmerett på årsmøtet. Grunneiere/rettighetshavere som stiller arealer/rettigheter til disposisjon for laget og som ikke er medlemmer i laget, har tale- og møterett i lagets årsmøte. Medlem kan la seg representere ved fullmektig med skriftlig fullmakt. Ingen kan møte med mer enn én fullmakt.

Årsmøtet kan ikke gjøre bindende vedtak i andre saker enn de som er nevnt i innkallingen. For øvrig kan årsmøtet treffe vedtak på de områder som inngår i grunneierlagets virkeområde og herunder omgjøre styrets vedtak.

Årsmøtet innkalles av styrets leder. Forhåndsvarsel om årsmøtet skjer minst 5 uker før ved annonse i minst 1 lokalavis. Innkalling til årsmøtet skal skje skriftlig til medlemmene minst 1 uke før årsmøte, og sakliste skal vedlegges innkallingen. Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være innkommet til styret senest 3 uker før årsmøtet holdes. På årsmøtet har alle en stemmerett, men gradert stemmerett skal brukes når minst én av de stemmeberettigede forlanger det.

I de tilfeller gradert stemmerett brukes, blir fordelingen av stemmer slik:

Inntil 4 andeler gir 1 stemme  
5 - 10 andeler gir 2 stemmer  
11 - 20 andeler gir 3 stemmer  
21 - 30 andeler gir 4 stemmer  
over 30 andeler gir 5 stemmer

Årsmøte er beslutningsdyktig uansett hvor stor del av medlemmene som er til stede. Alle vedtak avgjøres ved simpelt flertall. Til vedtektsendring kreves to tredjedels flertall.

Årsmøtet skal:

1. Godkjenne innkalling og fullmakter, samt velge møteleder og 2 personer til sammen med formannen og underskrive protokollen.
2. Behandle styrets årsmelding, reviderte regnskaper og flerårig driftsplan, samt budsjettforslag for kommende år.
3. Treffe avgjørelse om disponering av overskudd og eventuelt inndekking av underskudd.
4. Fastsette retningslinjer og priser på jakt og fiske i området, jfr. § 7.
5. Velge formann for ett år.
6. Velge det antall styremedlemmer med varamenn som står på valg. Styremedlemmene velges for 2 år, dog slik at 2 medlemmer trer ut ved loddtrekning etter det første år.
7. Velge to revisorer. Velge ett nytt medlem til valgkomiteen som består av 3 personer og hvor en går ut hvert år.
8. Velge nødvendige arbeidsutvalg og vedta instruks for disse. Formennene i disse skal sitte i styret. Arbeidsutvalgene skal bestå av 3 medlemmer.

9. Godtgjørelse til tillitsvalgte.
10. Velge utsending til fylkeslag eller annet samarbeidsorgan.
11. Behandle andre saker som blir tatt opp.  
Årsmøtet kan ikke gjøre bindende vedtak i andre saker enn de som er nevnt i innkallingen.

Ekstraordinært årsmøte holdes når styret eller minst 25 % av lagets medlemmer forlanger det. Vedtak kan bare fattes i saker som er nevnt i innkallingen. Ekstraordinært årsmøte skal kunngjøres og innkalles med to ukers varsel.

#### **§ 7. Styrets arbeid**

Styret har den daglige ledelsen av laget og det plikter å ivareta dets interesser og gjennomføre vedtak på beste måte.

Styrets oppgave er å lede laget og dets virksomhet innenfor rammen av gjeldende vedtekter. En sentral oppgave vil i så måte være koordinering og tilrettelegging av fellestiltak og andre samarbeidstiltak innen utmarkssektoren. Arbeide for rasjonell arealanvendelse ved å tilgodese så vel den enkelte grunneiers, som den enkelte rettighetshavers interesse.

Styret sørger for enhver tid til at det foreligger ajourført liste over medlemmer. Styret skal sørge for en effektiv administrasjon og kan leie inn nødvendig kompetanse for å oppnå dette.

Styret skal innkalle til årsmøte jfr. § 6. Regnskaps- og arbeidsåret følger kalenderåret. Det skal føres protokoll over styrets forhandlinger.

#### **§ 8. Samarbeid med andre foreninger**

Grunneierlaget kan etter behandling i årsmøtet opprette avtaler med lokale foreninger angående spesielle arbeidsoppgaver og ansvarsområder innen grunneierlagets område.

#### **§ 9. Planenheter**

Styret er ansvarlig for den løpende planlegging av lagets virksomhet. Regler og retningslinjer som har bindende virkninger for lagets medlemmer skal framlegges for årsmøtet og skal vedtas med simpelt flertall av de fram møtte medlemmer. Dette gjelder blant annet også regler/instruks for styret og arbeidsutvalgene.

Før utbyggingstiltak iverksettes skal det fastsettes friarealsavgifter. Årsmøtet behandler dette spørsmålet på bakgrunn av forslag fra styret.

#### **§ 10. Kostnadsfordeling**

Årsmøtet kan gjøre vedtak om at alle medlemmer som har nytte av det, skal ta del i kostnader med planlegging, anlegg, vedlikehold og drift av felles tiltak som er nødvendig for en tjenlig utnytting i området.

De midler som trengs for å gjennomføre tiltakene, utliknes på partene etter samme forhold som de har nytte av disse. Dersom partene ikke blir enige om kostnadsfordelingen, avgjøres denne med endelig bindende virkning for alle parter (jfr. rettegangslovens kap. 32) av en voldgiftsnemnd - jfr. § 14.

#### **§ 11. Vedtektsendring**

Forslag til vedtektsendring må framlegges skriftlig for styre innen 31.12., og kan vedtas av førstkommende årsmøte med 2/3 flertall. Om dette flertallskrav ikke oppfylles, kan forslaget vedtas av neste årsmøte med simpelt flertall. Forslag til vedtektsendringer skal sendes medlemmene sammen med innkallingen til årsmøte.

#### **§ 12. Utmelding**

Utmelding skal skje skriftlig til lagets styre med minst 1 års varsel før utgangen av inneværende 10-årsperiode. Slik utmelding skal skje skriftlig til styrets formann. Styret kan forlenge medlemskapet for utmeldt medlem for så langt tidsrom som det kreves for å avvikle forpliktelser som laget har påtatt seg i forbindelse med vedkommendes eiendom eller rettigheter.

Utmeldt medlem kan ikke gjøre krav på andel i lagets fonds eller eiendeler for øvrig.

#### **§ 13. Oppløsning av laget**

Oppløsning av laget kan besluttes med 2/3 flertall av et årsmøte etter at det har vært foreslått for foregående ordinære årsmøte. Minst halvdel av stemmeandelene må være til stede. Møter ikke så mange medlemmer, kan forslaget vedtas på nytt årsmøte med vanlig flertall blant de fremmøtte.

Før oppløsning må alle bortleieforhold være avviklet og alle økonomiske forpliktelser dekket. Ved oppløsning tilfaller lagets eiendeler medlemmene i forhold til andeler.

#### **§ 14. Tvister**

Alle tvister mellom laget og dets medlemmer eller mellom medlemmene innbyrdes om forståelsen og gjennomføringen av disse vedtekter, avgjøres med bindende virkning for alle parter (jfr. rettegangslovens kap. 32) av en voldgiftsrett på 5 medlemmer. Av disse velger partene et medlem hver. De øvrige 3 oppnevnes av sorenskriveren i Tynset.